

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

| פרוטוקול מס' | המשרד הפונה | התקבל בוועדת הפטור | תאריך דיון |
|--------------|--------------------------|--------------------|------------|
| 699 | החשב הכללי הדיור הממשלתי | 14.06.2021 | 11.07.2021 |

חברי ועדה נוכחים

| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד | תפקיד בוועדה |
|-------------------|---------------------|--------------|
| עמוס שקדי | סגן בכיר לחשב הכללי | יו"ר ועדה |
| אפרת נחלון | יועצת משפטית | חברת/ת ועדה |
| עפר פלג | סגן בכיר לחשב הכללי | חברת/ת ועדה |

פרטי ההתקשרות המבוקשת

| נושא ההתקשרות | מטרת הפנייה | תקנת חוק | מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה | מספר פנייה |
|----------------------------|---------------|------------|------------------------------|------------|
| מינהלת רישום קבלנים מוכרים | הארכת התקשרות | 3(4)(ב)(3) | 05.05.2021 | 8000606010 |

החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים או עד לתחילת פעולה מלאה של המערכת החדשה, לפי המוקדם מביניהם.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

ספקים לתקופה:

| שם ספק | מספר ח"פ | סטאטוס ספק | סוג ספק |
|--------------------------------|-------------|------------|------------------------|
| מרטנס הופמן יועצים לניהול בע"מ | 511887655 | | |
| מטבע | תאריך תחילה | תאריך סיום | אומדן/שווי (כולל מע"מ) |
| מבוקש | 01.09.2021 | 31.08.2022 | 452,000 |
| מאושר | 01.09.2021 | 31.08.2022 | 452,000 |

דיון ונימוקים

- מינהל הדיור הממשלתי (להלן - **המשרד**) מבקש להאריך את ההתקשרות עם מרטנס הופמן יועצים לניהול בע"מ (להלן - **החברה**).
- החברה זכתה מכוח מכרז פומבי בשנת 2007, תקופת ההתקשרות הייתה עד ליום 31.12.2010 בתוספת שלוש תוקפות אופציה בנות שנה כל אחת. כל האופציות מומשו ותוקף ההסכם הסתיימה ביום 31.12.2013.
- החברה מנהלת את מינהלת רישום קבלנים מוכרים (להלן - **המינהלת**) באמצעות מערכת ממוחשבת וכן באמצעות סידרה של גיליונות כתכנת אקסל ובתיקים פיזיים.

4. במהלך שנת 2013 התווספו לפעילות החברה שלושה תחומי פעילות נוספים.
5. מעת לעת הוארכה ההתקשרות בהתאם לתקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, ההתקשרות אחרונה ניתנה עד ליום 31.08.21.
6. הוחלט לפתח מערכת חדשה במשרד אשר באמצעותה ניתן יהיה לנהל את כל העבודה של המינהלת ובו זמנית לשפר ולייעל את תהליכי העבודה של המינהלת. בשלב זה המערכת נמצאת בפיתוח מתקדם והטמעתה צפויה להתחיל במהלך חודש ספטמבר 2021. להערכת האחראי על מערכות מידע במשרד, שלבי ההטמעה יימשכו מספר חודשים.
7. לאחר הטמעת המערכת יהיה ניתן להסיק מסקנות ביחס לאופן בו ינוהל נושא רישום הקבלנים בעתיד, כאשר ייתכן שחלק מהשירותים הניתנים על ידי ספק חיצוני יתייתרו. אולם כעת יש עדין צורך להמשיך בהתקשרות עם הספק החיצוני ובכלל זה לשלב ההטמעה. על כן, המשרד בשלב זה רואה לנכון לא לצאת למכרז.
8. הארכת ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות המקורית.

חתימת חברי הוועדה

| שם פרטי ושם משפחה | תפקיד בוועדה | פרטי חתימה |
|-------------------|--------------|------------|
| עמוס שקדי | יו"ר ועדה | -x- |
| אפרת נחלון | חבר/ת ועדה | x |
| עפר פלג | חבר/ת ועדה | x |

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000002851 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.